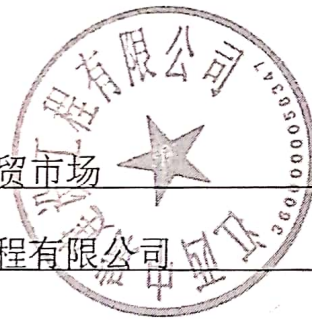


单位工程施工竣工报告

工程名称 进贤青岚新区农贸市场

施工单位 江西中瑞建设工程有限公司



说 明

- 1、 本表由施工单位填写。
- 2、 本表要求字迹清楚，用钢笔或墨笔填写，或计算机打印。
- 3、 本表一式三份，两份竣工验收时交建设单位，一份留存。

续表

工程名称	进贤青岚新区农贸市场			工程地址	湖滨大道以北，近湖佳苑以东		
建筑面积	9958.46 m ²	层数	-1/3层	结构形式	框架	工程造价	2550.424211万元
开工日期				竣工日期			
建设单位	进贤县城投房地产开发有限公司			监理单位	江西兴业工程建设监理咨询有限公司		
设计单位	江西省煤矿设计院			勘察单位	地矿赣西地质工程勘察院		
施工单位	江西中瑞建设工程有限公司			验收日期			
<p>施工概况：</p> <p>本工程建筑面积为 9958.46 平方米，地下一层，地上三层，建筑高度 14.85m，建筑分类为三类，屋面防水等级为 I 级，建筑耐火等级地上为二级，地下为一级，抗震设防烈度 6 度，使用年限 50 年。在施工过程中已建立健全质量管理及质量保证体系，做好施工前工料机的选择、施工中的安全及质量控制。施工过程中施工、测量及质检人员协助技术负责人分析质量状况，提出纠正及预防措施，在施工过程中进行质量监督实施，做好质量记录。材料人员熟悉各种材料的规格及验收标准，严把进场材料质量关，加强现场材料的管理和使用，建立材料台帐制度。本段工程质量自检评定为合格。</p>							
<p>项目部相关责任人员：</p> <p>项目经理：李林围， 技术负责人：舒宏平 施工员：张志远 质量员：黄洪水 安全员：唐丽红 材料员：王青</p>							
<p>分包单位、分包工程内容及分包单位相关责任人：</p> <p>无</p>							

检验批、分项、分部工程施工验收及质量评定情况：

根据《建筑工程施工质量验收统一标准》的规定，本工程共划分为 10 分部，其中：

地基与基础分部：5 个分项，12 检验批。

主体结构分部：5 个分项，26 检验批。

屋面工程分部：15 个分项，15 检验批。

装饰装修分部：18 个分项，21 检验批。

建筑电气分部：15 个分项，28 检验批。

给排水分部：11 个分项，19 检验批。

建筑节能分部：6 个分项，6 检验批。

通风与空调分部：9 个分项，9 检验批。

智能建筑分部：13 个分项，13 个检验批。

电梯分部：14 个分项，47 个检验批。

符合规范，参加验收的人员到位，工程质量经验收均符合设计文件及规范要求，评定为合格。

质量控制资料核查及安全和功能性检测情况：

共审查质量控制资料 46 项，符合要求 46 项；

共对工程的各分部的主要安全和功能检查项目中的 23 项进行了检测，其中符合要求 23 项，综合结论：合格。

质量控制和管理情况：

- 1、原材料质量控制情况：符合要求。
- 2、施工工艺管理情况：符合要求。
- 3、质量检查制度落实情况：符合要求。
- 4、隐蔽工程质量控制情况：符合要求。
- 5、工序的成品保护措施情况：符合要求。

执行施工合同及设计文件情况：

已完成合同内全部工程。

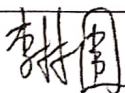
参加竣工预验收及施工质量问题整改情况：

施工过程中对监理单位及有关部门提出的须整改的质量问题，我公司项目部及时进行了整改处理，现已整改完毕，并参加了由监理单位组织的竣工预验收。

工程竣工验收意见：

现该工程质量控制资料齐全，已完成设计和施工合同约定的内容，各分部、分项施工质量均达到设计和规范要求，经我公司综合评定为合格工程。

项目经理签章：



公司技术（质量）部门负责人签章：



公司法人签章：

