

# 南昌市住房和城乡建设局

洪住建字〔2023〕219号

---

## 关于进一步加强建筑施工领域危险作业 安全管控的通知

各县（区）、开发区、湾里管理局住房和城乡建设行政主管部门，市建设工程综合监督事务中心，各参建单位：

近期，国内发生了多起建筑施工危险作业生产安全事故，如“9·13”四川金简仁快速路跨沱江大桥项目塔吊垮塌事故、“11·3”重庆排水管网施工土方坍塌事故等，造成了极其严重的人员伤亡和财产损失。为进一步贯彻落实《江西省安全生产条例》（新修订版）工作要求，助力我市建筑施工领域生产安全形势向好发展，现就进一步加强危险作业安全管控有关要求通知如下。

## **一、提高思想认识，履行监管职责**

各县区住建部门和市建监中心要严格落实“三管三必须”要求，牢固树立“隐患就是事故、风险就是灾难”理念，加大督导检查频次和力度。一是突出监管重点。着重加强对深基坑、高支模、脚手架等危大工程和吊装、动火、临时用电等危险作业的监管。二是坚持目标导向。围绕“查隐患、除风险、防事故”目标，督促企业常态化开展风险隐患自查自纠，建立风险隐患排查和整治清单。三是建立长效机制。要建立健全风险隐患督查整改常态长效机制，风险隐患须做到清单制管理、限期整改到位并及时复核检查，严防风险隐患“只查不改”“重查轻改”。

## **二、强化安全意识，落实管控措施**

建设单位要积极履行安全生产第一主体责任，组织施工、监理等参建单位，结合项目建设实际情况，有针对性地制定、完善施工现场安全管控措施，全力保障施工作业人员的生命安全。

**（一）严抓危险作业人员管理。**全面加强施工现场从事脚手架搭设、吊装、电气焊、动火、临时用电、高空作业等危险作业的人员管理，有计划地开展施工人员的教育培训和考核工作。特种作业人员必须取得相应的从业资格，并且经考核合格以后才可批准上岗，对无证、持无效证件、考核不合格或身体健康状况不符合要求的人员一律调离工作岗位或清退离场。

**（二）强化重大事故隐患排查整治。**对照《南昌市建筑施工和自建房领域安全生产重大事故隐患专项排查整治 2023 行动实施方案》要求，紧盯深基坑、起重机械、高支模、脚手架、吊篮等关键部位和薄弱环节，扎实开展全覆盖精准排查，建立重大事故隐患排查整治台账，明确整改措施、时限、责任人和效果，及时跟踪整改情况，确保存在的隐患问题全部整改到位。

**（三）严查高处作业安全隐患。**严格执行脚手架操作层、作业平台、临边洞口、吊篮等重点部位的防护措施。作业人员必须佩戴齐全安全防护用品，才可进行登高作业。项目专职安全管理人员每天要进行防高坠专项巡视，及时纠正和制止作业前未检查及交底、不按方案施工、超人员作业、作业人员未经培训、作业人员未佩戴安全带、现场管理不到位等违章作业。

**（四）严防建筑工地火灾事故。**深入开展“破网”“清道”“透窗”“清罐”行动，集中排查整治消防逃生通道堵塞问题，尤其是员工集体宿舍窗户封堵等问题隐患，施工现场全面禁用煤气罐、液化气罐。严格执行建筑施工动火审批制度，督促现场作业人员落实电气焊作业“十不准”“九必须”工作要求，丙烷气瓶、氧气瓶、乙炔瓶须按要求配备减压器、回火防止器、防震圈，并按照规范要求保持作业安全距离。

**（五）加强有限空间作业管理。**全面摸清掌握项目存在的有限空间部位，建立健全与有限空间作业实际相应的风险辨识管控、作业审批、现场作业管理、教育培训、应急处置等安全管理制度和岗位操作规程，施工时严格遵守“先审批、后作业，先通风、再检测、后作业，内部作业外部监护、持续作业动态监测”的原则。

**（六）定期开展应急演练活动。**围绕高处坠落、物体打击、机械伤害等安全事故，每半年至少组织开展1次突发状况应急演练，无脚本应急演练“不打招呼、不搞排练、不设脚本”，全面检验各级人员的安全意识和应急处置能力。演练结束后要进行总结评估，逐步提高应急响应和救援机制的效率，并修订完善应急救援预案。

### **三、精准严格执法，压实企业责任**

各县区住建部门和市建监中心要坚决杜绝安全监管“宽松软虚”和形式主义，提高专业素质、锻造过硬本领，及时查处参建单位的违法违规施工行为，通过精准严格的监管执法倒逼参建单位落实安全生产主体责任。对企业自查发现的重大事故隐患，已履行报告程序并采取有效措施消除的，不予行政处罚。对重大事故隐患“视而不见”“敷衍整改”或整改不力的，要依法对相关企业及负责人采取通报、约谈、停工、罚款等处罚措施；涉嫌违

法犯罪的，要及时将相关问题及线索移交给司法机关。

#### 四、深化标准化建设，打造精品工程

各参建单位要积极对标获评鲁班奖、省优工程、市优工程荣誉称号的工程项目，严格按照《南昌市房屋建筑工程安全生产标准化指导图册》等行业标准规范进行施工，全力保障安全生产的人力、物力、财力等资源投入。同时，不断完善风险分级管控和隐患排查治理双重预防机制，推动安全生产责任制走深走实，使建筑施工领域危险作业“不再危险”，人民群众的生命财产安全得到有效保障。



---

南昌市住房和城乡建设局办公室

2023年11月8日印发

---